

VENTE MAISON 4 PIÈCES

Sales



EXCLUSIVITE - Découvrez cette superbe villa individuelle de 3 chambres, nichée dans un cadre privilégié au cœur de Sales. Construite en 1979, cette résidence offre environ 97m² d'espace de vie confortablement aménagé, idéal pour accueillir toute votre famille. Implantée sur une généreuse parcelle de terrain de 1 316m², vous bénéficierez d'un vaste espace extérieur (22m² de terrasse) pour profiter de moments de détente et de loisirs en plein air.
 L'atout indéniable de cette propriété réside dans son sous-sol complet (cellier, buanderie, atelier, cave) et ses deux garages, offrant un espace de rangement pratique et sécurisé pour vos véhicules et autres équipements.
 Plongez-vous dans un environnement paisible et verdoyant, où le calme et la sérénité règnent en maîtres. Avec sa surface de terrain généreuse, cette villa représente une opportunité rare sur le marché immobilier de Sales.
 Pour plus d'informations, rendez-vous sur notre site ou contactez-nous au 04 50 64 56 21 (choix 1)

Informations complémentaires

Nombre de pièces : 4

Surface : 97 m²

Disponibilité : N.C.

Année de construction : 1979

Copropriété : Non

Prix : 425 000 €

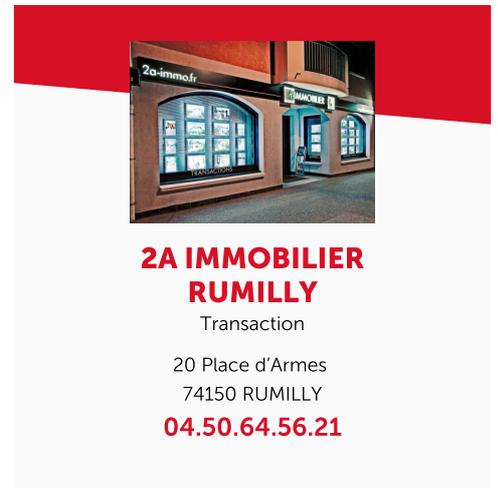
Honoraires charge vendeur

Taxe foncière : 1 086 €

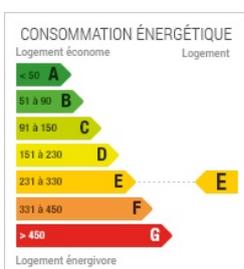
Charges annuelles : N.C.

Référence : 3737

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.



Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre

